

*MUNICIPALITÉ DE LA PAROISSE DE LA DORÉ*

# ***COMPILATION FINALE***

---

*Planification de développement La Doré*



*2 juin 2018*

## RÉSUMÉ

### **A – Environnement économique | Industries, commerces et développement**

Les citoyens suggèrent de modifier les offres de services en les regroupant afin de les rendre plus rentables et en les adaptant aux nouvelles réalités offertes par l'internet. Ils demandent d'être plus informés sur les différentes possibilités d'aides au développement et du support. Les produits touristiques peuvent être améliorés afin d'attirer une plus grande clientèle extérieure et locale.

### **B— ENVIRONNEMENT PHYSIQUE | Aménagement du territoire**

Les secteurs privilégiés à développer se retrouvent en villégiature, à St-Joseph et au centre village. Tous les types de logements ont été mentionnés mais la priorité va vers les logements multiples. L'ancien et le nouveau site de l'hôtel de ville devraient être priorités pour l'embellissement du centre village. L'affichage, la signalisation et la vitesse sont les points majeurs à améliorer.

### **C— ENVIRONNEMENT SOCIAL | Associations, regroupements & citoyens**

Il est proposé que les organismes se regroupent afin de partager les ressources. Les organisations réclament de l'aide pour la gouvernance et le respect des Lois. Pour favoriser l'implication des gens, il faudrait changer la façon de faire et accommoder les coûts engendrés pour participer aux rencontres. Il faudrait intéresser les jeunes de diverses façons. Améliorer la communication, le réseautage local et avec le reste de la région seraient importants pour les associations.

### **D— ENVIRONNEMENT POLITIQUE ET SOCIO-DÉMOGRAPHIQUE**

Notre municipalité se distingue par son dynamisme, les grands espaces et les services à proximité. Cependant, une amélioration des sentiers toutes catégories, des parcs, des jeux extérieurs et de l'offre de logements seraient plus attrayants. La promotion de ces atouts est à développer. Certaines actions comme améliorer la sécurité routière et développer un centre de santé devraient être entreprises par les élus.

### **E— ENVIRONNEMENT SOCIO-CULTUREL | Les loisirs & la culture**

Les citoyens demandent à être plus informés sur les activités dans la communauté. Le complexe sportif pourrait être utilisé à l'année en développant la pratique de d'autres sports intérieurs. Il est proposé que le Moulin des Pionniers offre des activités hivernales et des événements sporadiques. De plus, développer un camping serait accepté par la population.

## **A— ENVIRONNEMENT ÉCONOMIQUE | Industries, commerces et développement**

### **1. L'achat local, le soutien aux entreprises et aux commerces locaux**

- *Regroupement des services dans un genre de magasin général incluant la pharmacie avec un système de fidélisation et amélioration du stationnement*
- *Offrir la possibilité d'acheter par internet et effectuer la livraison*
- *Adapter les heures d'ouverture avec la période touristique et les besoins des consommateurs*

### **2. Le développement touristique (développement de produits/services, hébergements & rétention)**

- *Camping et petits chalets proches du Moulin des Pionniers*
- *Marché public de produits locaux*
- *Glissades d'eau ou jeux d'eau au parc intergénérationnel*
- *Faire de la promotion et de la publicité*
- *Activités de pêche, Boot-camp, course à obstacles, tourisme d'aventure 4 saisons, développer la montagne à Ouellet*
- *Développer des sentiers pédestres et de vélos de montagne, sentiers de VTT et motoneige et les entretenir*

### **3. La concertation des entreprises, l'accompagnement et le support aux projets**

- *Agent de développement local ou mentor*
- *Mieux connaître les services du CLD et des autres aides disponibles*
- *Colloque des PME et organismes de la communauté*
- *Développer la vision de regroupement des entreprises et des commerces*
- *La formation de la main d'oeuvre*
- *Programme d'immersion et d'établissement pour les nouveaux arrivants*

## **B— ENVIRONNEMENT PHYSIQUE | Aménagement du territoire**

### **1. L'hébergement et le développement domiciliaire**

Secteurs de La Doré à être mis en valeur :

- St-Joseph avec de grands terrains, Petite Chute-à-l'Ours
- Centre village
- Quartier des Pionniers

Type de logements, d'hébergements à développer :

- Bloc appartement
- Chalet accessible dans le secteur St-Joseph
- Maison verte autosuffisante
- Condo
- Secteur mini-maison

### **2. L'embellissement du village et la mise en valeur du patrimoine naturel et bâti**

La Municipalité devrait se préoccuper prioritairement des lieux suivants :

- X Nouveau site de l'hôtel de ville
- X Site de l'ancien hôtel de ville
- X Parc devant l'église
- X Cours d'école, Centre des loisirs / Complexe sportif
- X Halte repos à la montagne à Ouellet
- X Sentier Ellen Rochefort

Autres lieux :

- Entrée Sud du village
- Halte routière entre La Doré et Normandin
- Bord de la route régionale
- Terrain derrière la Résidence Oasis
- Terrain de balle et stationnement village-relais
- Skate park
- Rue des Pins
- Moulin des Pionniers

### **3. Les routes, sentiers et autres voies d'accès**

Lieux qui devraient avoir une amélioration de la signalisation et uniformisation :

- *Affichage numérique*
- *Intersection ancien hôtel de ville*
- *Affiche pour la vidange des remorques et roulottes*
- *Pancartes pour aviser les sites à visiter et les services*
- *Parc municipal*
- *Affiche du Moulin manque d'indication*
- *Signalisation des sentiers*
- *Entrées du village*
- *Vitesse dans le village*

## C— ENVIRONNEMENT SOCIAL | Associations, regroupements & citoyens

### Compétences qui manquent à nos organisations :

- Relève et jeunes
- Ressource pour animer les rencontres
- Connaissance des Lois
- Direction et gouvernance
- Comptabilité, promotion et marketing, gestion des projets

### Comment les organismes pourraient collaborer davantage pour se consolider les uns les autres?

- Regrouper les comités afin de partager les ressources
- Rencontre entre les responsables pour créer des synergies communes genre Lac à l'épaule
- Site public avec un compte-rendu des organismes
- Créer une chambre des bénévoles
- Que la Municipalité offre des services

### Pourquoi certaines personnes ne s'impliquent pas à La Doré?

- Rythme de vie a évolué
- Peur d'être forcés à être impliqués
- Manque de temps
- Valeur, Éducation
- Manque de publicité (TV, journal local, réseaux sociaux, GIC)
- Faut que le comité aille bien et sans commérages, éliminer les animosités

### Qu'est-ce qui pourrait faire en sorte que de nouveaux bénévoles s'impliquent?

- Atelier des jeunes, jeunes travailleurs en herbe, parler des organismes à l'école
- Façons de faire à changer
- Plus de ponctualité, respect, discipline
- Points d'intérêts à court terme
- Trouver les passions des gens
- Motivateur, récompenses pour les bénévoles
- Présentation annuelle des organismes pour le recrutement
- Changer les horaires : Déjeuné causerie, moins de soir
- Accommodement monétaire (payer les gardiennes et offrir le transport)
- Réunion plus courte
- Moins de pouvoir
- Boîte à suggestions
- GIC et Facebook, partager les informations en temps réel

### Comment les organisations locales pourraient se tenir mieux informées de ce qui se passe ailleurs (programmes, événements, opportunités dans la MRC, la région, la province) et qui favoriserait leur développement?

- Réunion annuelle avec un responsable du CLD de style dîner rencontre
- Instaurer une table de discussions, réseautage régional

## D— ENVIRONNEMENT POLITIQUE ET SOCIO-DÉMOGRAPHIQUE

### Qu'est-ce que La Doré a d'unique et de spécial pour inciter les gens à s'y établir?

- Accueil chaleureux
- Paisible
- Gens dynamiques
- Force du bénévolat
- Forêt de proximité avec accès facile
- Maison avec un coût moindre
- Services d'une grande ville
- Opportunités d'affaires
- Grand espace
- Taux de taxes
- Qualité de vie enviable
- Sur la route régionale
- Carrefour
- Moulin des Pionniers : unique et spécial
- Proche des grands centres
- À la porte du Nord
- Usine PFR
- Industrie du camionnage
- Le travail à proximité

### Si vous étiez au conseil municipal, quelles mesures/actions/stratégies mettriez-vous en branle pour inciter les gens à s'établir à La Doré?

- Taux des taxes municipales
- Améliorer la stratégie publicitaire
- Programmes incitatifs à l'établissement
- Développer St-Joseph
- Mieux aménager les terrains en développement
- Avoir assez de place à l'école
- Promouvoir la proximité
- Garder nos services et les publiciser
- Revitaliser les parcs
- Vendre la différence

### Qu'est-ce qu'il manque à La Doré pour les familles en termes d'infrastructures, d'activités, d'associations?

- Jeux d'eau
- Garderie CPE
- Améliorer l'offre pour de bons logements
- Voie de contournement
- Sentiers de vélo de montagne
- Centre de santé avec infirmière ou médecin
- Piste rollers
- Piscine municipale
- Former des jeunes entrepreneurs
- Piste cyclable
- Traverses de piétons multicolores
- Lumière de signalisation à l'intersection
- Salon de quilles
- Terrain de pétanques
- Anneau de glace
- Répertoire le potentiel de vente des maisons et logements
- Manque d'entrepreneur
- Associations doivent être rentabilisées et plus dynamiques
- Nouveau parc de jeux
- Ninja Warrior
- Améliorer les terrains extérieurs
- Mur d'escalade
- Méga fun
- ISaute
- Manèges
- Feux d'artifices
- Terrain de golf

- Cours de ballet
- Glissage à l'année
- Pumptrack
- Espace commun de garderie
- Jeux de cuisine extérieurs
- Jardin communautaire
- Petit Fort Boyard
- Organisme pour aider les aînés
- Studio de tournage
- Plus de lampadaire dans le secteur du cimetière
- Services publics (police et ambulance) mieux adaptés aux adresses municipales
- Lampadaires stylés
- Plage municipale
- Équipe de baseball
- Bingo

Quelles nouvelles initiatives ou nouveaux projets seraient souhaitables pour les familles et leurs enfants?

- Faire une table de partage
- Améliorer l'offre de logements
- Commande par internet

Quels services devraient être développés et ajoutés selon vous?

- Police et ambulance mieux informés sur les adresses car très mal adapté
- Pharmacie
- Centre commercial à l'entrée du village
- Garage
- Quincaillerie
- Infirmier et centre de santé, meilleure collaboration avec le CLSC
- Personne pour les menus travaux
- Réorganiser le village-relais
- Transport, co-voiturage, trottoirs



## **E— ENVIRONNEMENT SOCIO-CULTUREL | Les loisirs & la culture**

Qu'est-ce qui pourrait être fait pour favoriser l'accès de la population locale aux différentes activités et événements OU donner le goût aux gens de La Doré d'y participer?

- Plus de promotion (Conseil Informel, site Web, un haut-parleur sur une auto, dans les commerces)
- Service de transport, accompagnement
- raccompagnement
- Diversité dans les activités
- Journée thématique pour un site
- Services supplémentaires (halte garderie)
- Gratuité aux gens de La Doré
- Expositions aux Loups au Volant
- Partager les belles expériences
- Concours de décorations
- Coter les attraits de La Doré et mettre des commentaires
- Rendre disponibles les activités pour différentes catégories d'âges
- Festival plus familial
- Structurer les activités et les publiciser

Comment la population de La Doré pourrait être mise à contribution pour attirer des gens de l'extérieur aux événements et activités TOURISTIQUES?

- Partage de belles expériences
- Faire des concours
- Char allégorique de toutes les activités
- Lettres sur les remorques de camions
- Journée gratuite pour les gens de l'extérieur, citoyen qui apporte de la visite ne paie pas
- Formation pour le personnel des commerces
- Kiosque touristique et carte route touristique

Quelles infrastructures et/ou des équipements pour favoriser la pratique de certaines activités?

- Piscine
- Plage municipale à promouvoir avec un entretien, favoriser son accès et sans surveillance
- Anneau extérieur de patinage
- Petits kiosques de produits locaux
- Jeux d'eau
- Piste cyclable
- Roller
- Tennis
- Vélos de montagne
- Tennis de table
- Trampoline
- Pump track
- Terrain de balles

Des suggestions pour améliorer les communications municipalité / citoyens?

- Continuer le Conseil Informe, le mettre plus volumineux et ajouter un côté financier
- Par téléphone (chaîne)
- GIC (pas assez connu et trop lourd)
- Panneau électrique
- Stratégie de communication adaptée (passion, intérêts)
- Banque d'adresses électroniques
- Site internet plus à jour

Qu'est-ce que la Municipalité devrait développer comme activités au Complexe sportif, ou comment pourrions-nous optimiser l'utilisation de ce complexe durant les 4 saisons?

- |                              |  |
|------------------------------|--|
| - Diffusion de films         | - Partie de hockey libre   |
| - Badminton                  | - Tennis   |
| - Glace disponible à l'année | - Course de patins à roues alignées  |
| - Structures gonflables      | - Volleyball pour jeunes   |
| - Labyrinthe                 | - Spectacles   |
| - Jeu de quilles             | - Danse  |
| - Trampoline intérieure      | - Vente de garage  |
| - Skate park intérieur       | - Disco de patins à roulettes  |
| - Jeux d'eau intérieurs      | - Basket ball  |
| - Spa intérieur              | - Amener toutes les feuilles mortes à l'automne dans l'aréna et jouer dedans |
| - Manège équestre            | - Marché aux puces   |
| - Coin arcades               | - Circuit d'obstacles  |
| - Soccer intérieur           | - Circuit de petites autos   |
| - Fusil laser (défi)         |  |
| - Hockey cossum              |  |
| - Partys thématiques         |  |

Qu'est-ce que la Municipalité devrait développer comme activités au Moulin des Pionniers afin de maximiser son utilisation par la population...l'hiver tout particulièrement?

- Carnaval
- Fête au village
- Une personne responsable de la surveillance
- Ouvrir le Grand camp pour les toilettes et le café aux skieurs
- Piste cyclable
- Cours de tricot, couture, tissage, etc,
- Camping avec des partenaires et le lieu est à revoir
- Journées thématiques
- Relâche bonifiée
- Manque de signalisation pour les sentiers
- Sentier de ski de fond (double tracteur)
- Relais de motoneige
- Safari photo
- Glissade
- Raquettes
- Club de ski de fond avec location
- Fosse à saumons, pourvoirie du village
- Relais multi-activités, base de plein-air
- Patinoire sur la rivière au Moulin des Pionniers
- Traite de la vache
- Journée de la paix et/ou journée des aînés
- Gratuité au Moulin des Pionniers, pas certain que c'est une bonne chose, une carte de membre plutôt

Te sens-tu en sécurité lors de tes déplacements, tes activités à La Doré? Qu'est-ce qui serait à améliorer de ce point de vue?

- Les autos vont vite
- Besoin de feux de circulation
- Les chiens pas attachés et mal dressés
- Camions
- Trottoirs désuets
- Les grands au skate park le soir, skate park pour les jeunes seulement
- Lumières neuves
- Lumières à la piste Ellen Rochefort
- Piste cyclable